

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUDU ZAGREBU  
Poslovni broj spisa 87. St-117/2022  
Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)  
MILA PROFIL d.o.o., iz Zagreba Dudovec 36, OIB:84363280435

#### I/ OPĆI PODACI

Nadležan Trgovački sud u Zagrebu, MBS :080703190, OIB: 84363280435. Temeljni kapital Društva 20.000,00 KN  
Pravni oblik ,društvo s ograničenom odgovornošću.

Predmet poslovanja Društva, čitavi niz djelatnosti od kupnje i prodaje robe ,završno sa djelatnosti- nadzora nad građenjem.

Osnivač društva Željko Sablić, OIB:67052698017, Zagreb ,Dudovac 36  
Osoba ovlaštena za zastupanje , Zoran Bajt, OIB:66360785121

Tvrtka je osnovana po Izjavi o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću ,

Čekao sam određeno vrijeme i obratio sam se gospodinu Saši Manojloviću na email:  
[S.M.@uskok.dorh.hr](mailto:S.M.@uskok.dorh.hr)  
kojeg Vam šaljem u privitku.

Privitak:Email poruka 17 travnje 2021  
Dobio sam odgovor ne od USKOKA ,već od Općinskog suda u Velikoj Gorici.

#### .....**Novo priopćenje**

**Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 20.04.2021 iza 09.04.2021. samo 11 dana Direktorova nadanja , odnosno Skoro 10 godina od 20.prosinca 2011.godine kada je Direktor uložio žalbu na „ Pogrešno utvrđeni PDV-e MINISTARSTVA FINANCIJA –SAMOSTALNA SLUŽBA ZA DRUGOSTUPANJSKI UPRAVNI POSTUPAK.**

#### **II.STANJE STEČAJNE MASE STEČAJNOG DUŽNIKA MILA PROFIL d.o.o,u stečaju**

1.Moje je razmišljanje usredotočeno na Dužnikov podnesak od 11.veljače 2020.godine i jasnu konstataciju citiram dio teksta „dužnik nema dugotrajnu imovinu ,nema kratkotrajne imovine koja bi bila naplativa te je naveo da ima robu na zalihu namijenjenu za prodaju“

*Prilikom prvog posjeta u prostorije stečajnog dužnika demantirale su prethodnu konstataciju robe na zalihi.*

*Utvrđeno je da robe na zalihi nema ,te da je robe bilo i znatno više s obzirom na potražnju rasprodala bi se.*

Dio poslovnih knjiga i dokumentacije za stečajne radnje dobio sam od nadležnih institucija odgovornih za praćenje poslovanja trgovačkih društava. Uspostavio sam ne baš dobar kontakt sa osnivačem tvrtke ,te sa šeficom računovodstva stečajnog dužnika i dobio podatke koje koristim ustečajnom postupku. Za rukovodstvo tvrtke to je bio i kraj poslovanja tvrtke.

**Prije svih stečajnih radnji** glede poslovanja stečajnog dužnika u prethodnom periodu od 1916-1919/. važno je spomenuti parničnu radnju stečajnog dužnika, protiv rješenja MINISTARSTVA FINACIJA – SAMOSTALNA SLUŽBA ZA DRUGOSTUPANJSKI UPRAVNI POSTUPAK  
KLASA:UI-470-05/11-10/58  
Ur.broj:513-19-02-04-11-2

Podnesak od stečajnog dužnika “ MILA PROFIL“ d.o.o.“ Zagreb ,Dudovac 36 ,OIB:84363280435  
**20.prosinca 2011.godine.,osnivača tvrtke Željka Sabljica.**

Važno je napomenuti i stečajnim vjerovnicima približiti podatak za vremenski period 2016; 2017,2018 godinu i koji je objavljen na stranicama **RGFI** - FINACIJSKI IZVJEŠTAJ ZA kalendarski period prethodno navedenih godina.

Svi ekonomski pokazatelji od red br. 1.Poslovni prihod do završno sa red br.3.Ukupna pasiva iz godine u godinu pokazuju rapidan rast od početno iskazane godine 2016,2017,2018 godine.

Prekretnicu poslovanja sa negativnim rastom/ GUBITKOM/ čini poslovanje 2019 godine u iznosu od **-461.815,00 kn , gubitka .**

Žalba je podnijeta zbog „ pogrešno utvrđenog činjeničnog stanja. Žalitelj u tekstu navodi :

Rbr2		GODINA POSLOVANJA 2016	GODINA POSLOVANJA 2017	GODINA POSLOVANJA 2018	GODINA POSLOVANJA 2019		
1.	POSLOVNI PRIHOD	3.241.702	6.930.983	17.921.875	5.067.610		
2.	UKUPNI PRIHOD	3.336.610	6.943.362	17.923.210	5.067.799		
3.	<b>OSTVARENA DOBIT/ DOBIT /</b>	113.720	1.078.149	40.262	<b>-461.815</b>		

U potpunosti su netočne konstatacije rješenja po svim točkama izrijeke I.,II.,III.,IV., V. Iz razloga što je porezni obveznik posjeduje svu dokumentaciju kojom dokazuje ispravan i zakonit rad ,te koji knjigovodstveno po godinama složenim za razdoblje od 01.01.2009 . do 31.05.2011. prilaže ponovno u cijelosti koji dokazuje svoj ispravan i zakonit način obračuna i uplate poreza na dodatu vrijednost i pravo na odbitak pretporeza.

Od datuma žalbe **20.prosinca 2011** vremenski je prošao dugačak rok. Zaprimljeno 13.06.2019.godine pod brojem Z-4168/2019 , REPUBLIKE HRVATSKE –MINISTARSTVA FINANCIJA do uknjižbe Založnog prava na iznos 1.077.910,44 KN

Prije zemljišno knjižnog upisa prethodnog založnog prava MINISTARSTVA FINANCIJA prvi upis u Teretovnici Općinskog suda u Velikoj Gorici ,ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA u katastarskoj općini 331635,KUČE , istovjetano je,

- upisao je Broj ZK uložak -1129, kat.čest. 1927/1 površine 630 čhv ,odnosno  $m^2=2.268$
- upisao je Broj ZK uložak :2134 kat.čest. 1927/1 površine 963 čhv ,odnosno  $m^2=3.463$
- upisao je Broj ZK uložak.:11972 kat.čest.1197/2 površine 315 čhv ,odnosno  $m^2=1.134$

Te za sva tri ZK uložka upisano je 13.06.2019.g. pod brojem Z-4168/2019 založno pravo  
Na vrijednost **1 077.910,44 KN**

Važno je spomenuti da je u Teretovnici kod sva tri ZK uložka zaprimljena prva i jedina Zabilježba zaprimljena 14.03.2019 pod br. Z-1780/2019

ZABILJEŽBA-PRIVREMENA MJERA OSIGURANJA ZABRANOM OTUĐENJA I OPTEREĆENJA ,RJEŠENJE ŽUPANIJSKOG SUDA U ZAGREBU POSLOVNI BROJ KIR-T-US-192/19 1303.2019.

Izvešće koje sam bio dužan podnijeti Trgovačkom sudu na poslovni broj 87. St-117/2020 , na očekivanje i uvjerenje predstečajnog direktora dužnika MILA PROFIL d.o.o. Željka Sabaljića , uputio sam iz razloga i da potvrdim njegovo uvjerenje?;

**“ Mjere će se ukinuti 9.4.2021.g i doći će rješenje“**

2. Nedvojbeno je utvrđeno u prethodnom postupku nad stečajnim dužnikom MILA PROMIL u stečaju u periodu od 01.01.2013 .-do 19.04..2021 ,prema službenoj evidenciji Stanice za tehnički pregled vozila AUTOKLUB RIJEKA CVH STP“PAG“ Braće Fabijanića 3, postojao AUTOMOBIL M1 AUDI A3,1,6 TDI SPORT BACK

*Za vozilo je izrečena ,Mjera ograničenog raspolaganja .Mjera je bila aktivna od 18.03.2019.godine.*

Kod utvrđivanja trenutnog statusa predmetnog vozila utvrđeno je,

- Za vozilo M1, AUDI A3 1,6 TDI SPORTBACK , utvrđene su mjere ograničenja i raspolaganja prema zaključku FINA-e . Mjera ograničenja aktivna je od 18.03.2019.godine .Za vozilo je evidentirano rješenje po ovrši.

To vozilo je otuđeno po računu R1-RAČUN br.14-1-1 datuma 14.03.2019. goine direktoru MILA PROMIL do.o. Josipu Sabliću.

Ostala dva vozila nisu bila pod mjerom ograničenja .Treat će detaljnije pogledati u vezi sa ostalim izvorima poslovne dokumentacije stečajnog dužnika MILA Profil u stečajnom postupku.

3. Bez obzira na sudsko isticanje da nekretnine za koje su upisane privremene mjere osiguranja zabranom otuđenja i opterećenja za slučaj otvaranja stečajnog postupka sve tri nekretnine koje su istaknute u prethodnom dijelu izvješća su također dio stečajne mase stečajnog dužnika MILA PROMIL d.o.o., u stečaju.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od OŽUJKA 2022 do U NASTAVKU OBRAZLOŽENJA potražne imovinske stavke u BILANCI STANJA imovinskih konta od: 01.01.2021 do: 15.12.2021 g., zahtjevat će jasnije obrazloženje u odnosu na obrazloženje pristigla do trenutka pisanja izvješća..

Isti prethodni sadržaj odnosi se i na pojašnjenje smetnje pristupa prodaji razlučne imovine u verbalnom nepotvrđenom tumačenju po riječima vlasnika tvrtke MILA PROFIL d.o.o., u stečaju ŽELJKA SABLJIĆA na „preuzetoo” ničim dokazano tumačenju od pravnika Dužnika za ne plaćanje „ neke kazne „nametnute od Poreznog tijela.” i tvrdnjom da ne želi kaznu platiti.

Šimuni, 10. travnja 2022. godine

Stečajni upravitelj  
Milan Ljubičić